

**studio tecnico
e di architettura**

RICCARDO POLETTO
geometra

LUISA NEZIOSI
architetto

CHRISTIAN GNAN
geometra

RICCARDO POLETTO geometra

CURRICULUM VITAE

Dati personali

- Nato a Sacile (PN) il 01.04.1966
- Residente in Sacile (PN) in via Dante Alighieri, 4
- Codice Fiscale PLT RCR 66D01 H657J
- email: info@pnstudio.it
- pec: riccardo.poletto@geopec.it
- Diploma di geometra conseguito l'Istituto Tecnico Statale per geometri Sandro Pertini di Pordenone nel 1985;
- l'Abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra con Esame di stato sessione del 1990;
- Iscritto all'Albo dei Geometri e Geometri laureati della Provincia di Pordenone alla posizione n. 923 dal 12.03.1991;
- Dal 01.01.2002 contitolare dello Studio associato geometra Riccardo Poletto, architetto Luisa Nezirosi con sede in Sacile (PN) in Via M. Balliana n. 2/B, Codice Fiscale e Partita IVA 01458510938;
- Presidente pro-tempore del Consiglio Provinciale del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pordenone nel quale ricopre anche la figura di referente della Commissione Provinciale di studio per le attività catastali;
- Referente, per il Collegio Geometri di Pordenone, presso il "Tavolo tecnico" previsto dal Protocollo d'intesa tra "Agenzia delle Entrate-Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia" e "Comitato Regionale dei Collegi dei Geometri e Geometri Laureati del Friuli Venezia Giulia" e "Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pordenone";
- Componente della Commissione competente alla determinazione dell'indennità definitiva in materia di espropriazione per pubblica utilità di Pordenone;

Esperienze ed incarichi professionali

Dal 1985 al 1991 ha maturato esperienze e collaborato in diversi studi tecnici professionali e ditte specializzate nel settore edile fra le quali

- Collaborazione con *Geocad studio* per rilievi topografici, batimetrie e tracciamenti di opere idrauliche nel contesto dei lavori che Consorzio Venezia Nuova esegue per la salvaguardia di Venezia, esecuzione di lavori di monitoraggio altimetrico, eseguiti con strumentazione di alta precisione, su edifici storici (presso isola di S.Giorgio a Venezia), e su opere di difesa idraulica (Moli Foranei Bocca di Lido di Venezia).
- Collaborazione con *Geocad studio* per la progettazione della sistemazione di prima fase della "Zona Componentistica" dello stabilimento SATA s.r.l. (FIAT) di Melfi. Intervento comprendente la rimodellazione planoaltimetrica di un'area di circa mq 70.000 mediante la movimentazione di circa mc 1.500.000 di terreno e seguente realizzazione della zonizzazione con opere infrastrutturali primarie, strade, recinzioni, fognature, ecc.

Dal 1991 svolge ininterrottamente la propria attività professionale autonoma sia nel pubblico sia nel privato operando nei seguenti settori:

Estimativo e catastale

Redazione di rilievi, frazionamenti, tipi mappali, planimetrie classamento stime ed attribuzione rendite per innumerevoli opere pubbliche e private di notevole importanza. Servizi tecnici ed amministrativi inerenti le operazioni di esproprio per la realizzazione di importanti opere pubbliche fra le quali;

- Stime sommarie ed analitiche di molteplici immobili civili, industriali, commerciali eseguiti per compravendite, divisioni, inventariazione e catalogazione di edifici condominiali, appartamenti, case, negozi, complessi industriali, terreni;
- Assistenza tecnica ed amministrativa alle procedure espropriative per conto del "Commissario delegato per l'emergenza della mobilità riguardante la A4 (tratto Venezia-Trieste) ed il raccordo autostradale Villesse-Gorizia" e della società "Friuli Venezia Giulia Strade Spa" comprendente le stime per la determinazione delle indennità di esproprio di asservimento e di occupazione temporanea, frazionamenti;
- Assistenza tecnica ed amministrativa alle procedure espropriative per la realizzazione di viabilità ed acque pubbliche in Comune di Caneva, comprendente la verifica delle indennità di esproprio di asservimento e di occupazione temporanea;
- Incarico per servizi tecnico-amministrativi di assistenza alle pratiche espropriative comprendente le stime per la determinazione delle indennità di esproprio di asservimento e di occupazione temporanea, frazionamenti e rilievi della S.R. n. 454 "di Lignano". Rotatorie di Paludo al km. 2+300, di Gorgo al km 4+760, Pertegada al km 8+380.
- Accatastamento completo al Catasto Terreni e Fabbricati di importanti complessi residenziali, commerciali ed industriali (Centro commerciale Bennet-Sacile, complesso residenziale borgo Cavallotti-Pordenone, complesso residenziale Borgo Milani-Brugnera, stabilimenti industriali Piero della Valentina-Sacile, Cordignano, Treviso, San Donato Milanese);
- Tipi di Frazionamento per la realizzazione di opere pubbliche nei Comuni di Pordenone, Porcia, Sacile, Caneva, Fontanafredda;

Peritale

Consulenze tecniche ed estimative svolte in qualità di Consulente Tecnico di Parte in numerose procedure per successioni, divisioni immobiliari, riconfinazioni e richieste danni.

Edile

Progettazione, direzione lavori e contabilità per la realizzazione di opere pubbliche e private comprendenti;

- Complessi immobiliari, fabbricati residenziali uni e plurifamiliari edifici artigianali/industriali, agricoli/agrituristici per conto di committenti privati, ditte e imprese;

- Opere di manutenzione della viabilità pubblica esistente comuni di Sacile, Polcenigo, San Martino di Campagna, Arba;
- Opere di manutenzione straordinaria edifici scolastici-Cordenons;
- Interventi di prevenzione del dissesto idrogeologico in seguito all'emergenza per gli eccezionali eventi meteo che hanno interessato la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia a partire da ottobre 2018 in Comune di Polcenigo (VAIA).
- Sistemazione idrogeologica di aree agricole collinari per realizzazione nuovi vigneti in zona collinare in Caneva.

Topografico

Realizzazione di innumerevoli rilievi planimetrici ed altimetrici di precisione, monitoraggi e rilievi architettonici, eseguiti con le più moderne attrezzature (Teodolite, Livelli, GPS, Laser scanner ecc.) fra i quali:

- Verifica ed aggiornamento della cartografia di base del P.R.G.C. del Comune di Caneva (PN) e rilievo centri storici per redazione PRPC in Comune di Montereale Valcellina;
- Rilievo di importanti complessi industriali (Electrolux-Vallenoncello, Della Valentina Sacile, Cordignano, Treviso, San Donato Milanese, Karton-Sacile);
- Rilievi architettonici di dettaglio di importanti edifici storici vincolati in Udine, Pordenone, Sacile, San Vito, Follina, Venezia Arsenale;
- Assistenza topografica alla realizzazione di interventi residenziali, commerciali ed industriali (Centro commerciale Bennet-Sacile, centro commerciale Sintesi-Trony-Pordenone, ampliamento stabilimento Electrolux-Vallenoncello, ampliamento stabilimento NICE-Oderzo, redazione di vari PRPC di iniziativa pubblica e privata);
- Assistenza topografica alla realizzazione di interventi pubblici (Istituto Flora, realizzazione nuova viabilità in prossimità dello svincolo autostradale Sacile Ovest)
- Assistenza topografica alla realizzazione di importanti opere ingegneristiche (verifica delle geometrie di progetto in fase di premontaggio e tracciamento degli elementi strutturali della copertura dello Stadio Olimpico di Atene-Grecia, misurazione delle vie di corsa e tracciamento elementi di copertura dei capannoni "Airbus 70/71" presso AeroConstellation Tolosa-Francia; rilievi e tracciamenti per il rifacimento delle piste dell'aeroporto di Yerevan-Armenia;

Sacile 01 gennaio 2026

Riccardo Poletto
POLETTTO
RICCARDO
923
INGEGNERE
E GEOMETRI LAUREATI
PORDENONE